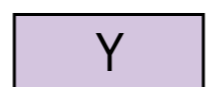


ASEMAKAAVAMERKINNÄT:



Yleisten rakennusten korttelialue.



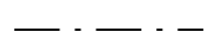
Suojaviheralue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.

527

Korttelin numero.

1

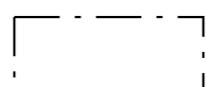
Ohjeellisen tontin numero.

II

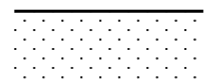
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0,25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



Rakennusala.



Istutettava alueen osa.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. Melun osalta rakennuksen sisällä tulee huolehtia siitä, että suositukset melun ohjearvoista (VNp 993/1992) eivät ylitä. Ohjearvona tulee käyttää liike- ja toimistohuoneiden päiväohjearvoa 45 dBA.



# HAAPAJÄRVEN KAUPUNKI

## PALOASEMAN ASEMAKAAVAMUUTOS

### KORTTELISSA 527

Asemakaavan muutos koskee Palomäen (5. kaupunginosa) korttelia 527.

### ASEMAKAAVALUONNOS

Oulussa, 6.11.2018

### MITTAKAAVA 1:2000



**LUKKAROINEN**  
ARKKITEHTITOIMISTO

*Satu Fors*

Satu Fors, arkkitehti, YKS 583

POHJAKARTTA VASTAA TILANNETTA 5.11.2018, POHJAKARTAN HYVÄKSYNYT:

*Jouko Malila*  
Jouko Malila  
Maanmittausteknikko

KAAVAMUUTOKSEN VIREILLETULO: \_\_.\_\_.2018  
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA NÄHTÄVILLÄ:  
VALMISTELUVAIHEEN KUULEMINEN:  
JULKISESTI NÄHTÄVILLÄ:  
KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT:  
KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT:

Tähän asemakaavakarttaan liittyy selostus, jossa on esitetty mm. tärkeimmät kaavan lähtökohtiin ja tavoitteisiin liittyvät tiedot, kaavaratkaisujen perustelut sekä kuvaus asemakaavan vaikutuksista. Selostuksesta löytyy myös tietoa kaavan merkityksestä eri osallisten kannalta sekä sen toteuttamiseen liittyvä ohjeisto. Kaavaselostus on saatavissa Haapajärven kaupungin kaavoitustoimistosta.