



## RAKENNUSTYÖN TARKASTUSASIAKIRJA (nro 1)

MRL 150.3 §, MRA 77.1 §, MRA 77.2 §, RakMK osa A1, kohdat 7.1 ja 7.2 sekä RakMK osa A1, kohta 7.3

Haapajärvi  Kärsämäki  Reisjärvi

Aloituskokous pidetty, päivämäärä

<b>Rakennusluvan / toimenpideluvan nro</b>	Luvan myöntäjä	Lupatunnus /saapumispäivä	Myöntämispäivä
<b>Rakennushankkeeseen ryhtyvä</b>	Sukunimi ja etunimet		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
<b>Rakennushankkeeseen ryhtyvän edustaja</b>	Sukunimi ja etunimet		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
<b>Rakennushankkeeseen ryhtyvän käyttämä valvoja</b>	Sukunimi ja etunimet		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
<b>Rakennusvalvontaviranomaisen edustaja</b>	Sukunimi ja etunimet		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
<b>Rakennuspaikka</b>	Kylä / kunnan- /kaupunginosa	Tilan nimi / korttelin nro	Tilan RN:o / tontin nro
	Rakennuspaikan lähiosoite, postinumero ja postitoimipaikka		
<b>Rakennettavat rakennukset ja niiden käyttötarkoitus</b>	Rakennettavat rakennukset ja käyttötarkoitus		
<b>Suunnittelijat MRA 74.2 § ja RakMK A1, kohta 6.2.2</b>	Suunnittelutehtävien vaativuustaso	<input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
	Pääsuunnittelija, sukunimi ja etunimet (suunnittelun kokonaisuudesta vastaava)		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Rakennussuunnittelija		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Rakennussuunnittelija (arkkitehtisuunnitelmat)		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Rakennesuunnittelija		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	LVI-suunnittelija (vesi- viemäri- ja ilmastointi)		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Sähkösuunnittelija		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Muu erityissuunnittelija, mikä?		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Muu erityissuunnittelija, mikä?		
Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin	

<b>Rakennusvaiheiden vastuuhenkilöt ja työvaiheiden tarkastuksia suorittavat henkilöt MRA 74.2 § ja RakMK A1, kohta 6.2.2</b>	Rakennustyön valvoja (rakennuttajan edustajana valvoo rakennustyötä ja työnjohtajien toimintaa)		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Vastaavan työnjohtaja (rakennustöiden suorituksesta ja niiden laadusta vastaaminen)		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	KVV – asennustöiden työnjohtaja (kvv-laitteet)		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Ilmanvaihtolaitteiden asennustöiden työnjohtaja (ilmanvaihtolaitteet)		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Vaikeiden rakennustöiden vastaava työnjohtaja, mikä?		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Muu erityisalan vastaava työnjohtaja, mikä?		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Muu erityisalan vastaava työnjohtaja, mikä?		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
<b>Urakoitsijat</b>	Päätoteuttaja (vastaa rakentamisen kokonaisuudesta rakennusluvan ja säädösten mukaisesti)		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Rakennusurakoitsija		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	LVI-urakoitsija		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Sähköurakoitsija		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Muu urakoitsija, mikä?		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Muu urakoitsija, mikä?		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Muu urakoitsija, mikä?		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
<b>Muut osapuolet</b>	Muu osapuoli, mikä?		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Muu osapuoli, mikä?		
	Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
	Muu osapuoli, mikä?		
Lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin	

<b>Rakennustyön aloittaminen</b>	<b>TYÖVAIHEET JA NIIDEN TARKASTUKSET</b>			
	Allekirjoittaneet ovat tarkastaneet seuraavat rakennusvaiheet ja niihin liittyvät työvaiheet ja todenneet ne asianmukaisesti suoritetuiksi. Rakentaminen vastaa tarkastetuilta osin suunnitelmia, lupaa ja se on muutoinkin toteutettu hyvän rakennustavan mukaisesti. Huomautukset on esitetty kohdassa huomautukset.			
	<b>Toimenpide</b>	<b>Päiväys</b>	<b>Todettu (lyhyt kommentti tai huomautus, jolla tarvittaessa täydennetään tehtyä tarkastusta)</b>	<b>Allekirjoitus</b>
	Lupa myönnetty ja lainvoimainen			
	Vastaava työnjohtaja hyväksytty			
	Aloituskokous pidetty			
	Rakennustyöstä tehty aloittamisilmoitus			
	Lisätietoja			
<b>Sijainti ja korkeusasema</b>	Rakennuksen paikan merkintä			
	Pinta- ja pohjavedet eivät pääse rakenteisiin			
	Maanpinta kallistuu rakennuksesta poispäin			
	Perustamistaso on oikea			
	Rakennuksen korkeus on merkitty oikein			
	Lisätietoja			
	<b>Muut työnjohtajat</b>	Kvv-työnjohtaja hyväksytty		
Iv-työnjohtaja hyväksytty				
Vaikeiden rakennustöiden työnjohtaja				
Muu työnjohtaja hyväksytty				
Lisätietoja				
<b>Rakennuksen perustaminen ja perustusten kuivatus</b>		Pohjatutkimus tehty		
	Maapohjan laatu oikea			
	Louhinta tehty suunnitelman mukaan			
	Kylmäsiltoja ei muodostu			
	Sokkelin korkeus on riittävä			
	Perustaminen tehty hyvän rak. tavan mukaan			
	Salaojasorakerros on tehty			

	Salaojien sijoitus on oikea			
	Salaojien kallistukset on vaaittu			
	Salaojien tarkastuskaivot tehty			
	Perustusten routaeristykset tehty			
	Lisätietoja			
<b>Rakennuksen alapohja ja maanvastaiset rakenteet</b>	Painuvat maakerrokset on poistettu			
	Tuuletetun alapohjan tuuletusaukot on tehty			
	Alapohjan kapillaarikatkos tehty sorastuksella			
	Ulkoseinän veden- ja kosteudeneristystyöt tehty			
	Kosteuseristyslevyn yläreunalista tehty			
	Lisätietoja			
<b>Rakennustarvikkeiden suojaus ja rakennusjätteiden käsittely</b>	Työmaalle hankittu riittävästi suojapeitteitä			
	Rakennustarvikkeet varastoitu irti maasta			
	Rakennustarvikkeet suojattu riittävästi peitteillä			
	Rakennus on suojattu sen rungon ollessa avoin			
	Rakennusjätteiden lajittelusta on huolehdittu			
	Rakennusjätteiden käsittelystä on huolehdittu			
	Lisätietoja			
<b>Rakennuksen runkorakenne ja sen liittyminen perustukseen</b>	Aluspuu eristetty asianmukaisesti betonista			
	Runkorakenne on yli 30 cm:ä maanpinnasta			
	Runkorakenteet ovat lattiapinnan yläpuolella			
	Muurattu runko eristetty betonista bitumilla			
	Kattoristikoille jätetty riittävä taipumavara.			

	Savuhormi eristetty palavista rakenteista			
	Lisätietoja			
<b>Rakennuksen ulkoseinät ja julkisivuverhous</b>	Höyrysulkumuovi asennettu tiiviisti			
	Lämmöneristeet asennettu huolellisesti			
	Ulkovuorilaudan paksuus 22–25 mm as.rak.			
	Ulkovuorilaudan paksuus 18–22 mm talousrak.			
	Pystylautaverhouksen alapääät viistetty			
	Vesipeltien kaltevuus 1:3 ja yli 30 mm seinästä			
	Puuosien maalaukset tehty ohjeiden mukaisesti			
	Tiilimuurauksen tuuletusväli on yli 30 mm			
	Tiilimuurauksen välitilassa ei ole laastia			
	Tiilimuurauksen joka kolmas pystysauma auki			
	Ulkomuuraus sidottu runkoon hyväksytyin si-			
	Lisätietoja			
<b>Rakennuksen yläpohja- ja vesikattorakenteet</b>	Yläpohjan tuuletus on riittävä ullakolla			
	Räystäillä vähintään 20 mm tuuletusrako			
	Aluskatteena käytetty siihen tarkoitettua tuotetta			
	Aluskate on viety riittävästi ulkoseinälinjan ohi			
	Läpiviennit on tiivistetty ylösnostoin oikein			
	Läpiviennit on varustettu läpivientikappalein			
	Rakennuksessa on riittävän ulkonevat räystäät			
	Vesikatto on varustettu tarvittavin lumiestein			
	Vesikatto on varustettu katto- ja lapetikkain			
	Lisätietoja			

<b>Rakennuksen märkätilat ja niiden toteutus</b>	Vedeneristykset tehty suunnitelman mukaisesti			
	Vedeneristykset valmiit ja tarkastettu			
	Vedeneristykset kuivuneet ennen laatoitusta			
	Vedeneristyksen läpiviennit tiivistetty asiallisesti			
	Lattian kallistukset vähintään 1:100			
	Kallistukset lattiakaivon kohdalla väh. 1:50			
	Suihkutila varustettu poistoilmaventtiilillä			
	Lisätietoja			
<b>Rakennuksen ulkopuolinen pintavesien poisto</b>	Räystäskourut ja syöksytorvet asennettu			
	Sadevedet johdettu rakennuksen ulkopuolelle			
	Perustuksiin ei pääse virtaamaan sadevesiä			
	Pintavesiä ei johdeta naapurin tontille			
	Sokkelin vierustaa noin 60 cm:ä sorastettu			
	Lisätietoja			
<b>Rakennuksen vesi- ja viemäryöt</b>	Pohjavesiviemärit tarkastettu ennen peittä- mistä			
	Vesijohdon tiiveys todettu painekokeella			
	Lisätietoja			
<b>Ilmanvaihtolaitteiden asennus</b>	Kanavien saumat on tiivistetty huolellisesti			
	Kanavien lämmöneristys on tehty huolella			
	Ilmavirrat on säädetty ja tehty säätöpöytäkirja			
	Lisätietoja			
<b>Sähköasennukset</b>	Sähköasennukset tarkastettu käyttöön			
	Sähkötarkastuksesta annettu pöytäkirja			

	Sähkötöiden varmennustarkastus suoritettu			
	Varmennustarkastuksesta annettu pöytäkirja			
	Lisätietoja			
<b>Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet</b>	Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet laadittu			
	Lisätietoja			
<b>Rakennusmateriaalien kelpoisuus</b>	Rakennukseen käytettyjen rakennusaineiden ja tarvikkeiden tuotekansio on ajan tasalla ja siitä selviää missä rakennusmateriaalit on valmistettu ja mistä ne on toimitettu ja mihin tuote-erään rakennusmateriaalit ja tarvikkeet kuuluvat.			
	Työmaalla tuotekansioon on kerätty talteen tarvikkeiden kelpoisuustodistukset ja niiden hyväksyntää koskevat merkinnät			
	Lisätietoja			
<b>Muut tarkastukset, (ellei viranomaisen suorittamat)</b>	Tulisijat ja hormit			
	Kvv-laitteet			
	Iv-laitteet			
	Öljylämmityslaitteet, tulisijat			
	Väestönsuoja			
	Jätevesijärjestelmä (säiliöt, suodatus, imeytys)			
	Sähkölaitteet			
	Lisätietoja			
<b>Rakennusvalvonta- / muun viranomaisen suorittamat katselmukset</b>	Sijaintikatselmus (mittaustoimi)			
	Pohjakatselmus (rakennustarkastaja)			
	Rakennekatselmus (rakennustarkastaja)			
	Lämpö- vesi- ja ilmanvaihtolaitteiden kats.			
	Hormikatselmus (palotarkastaja)			
	Väestönsuojakatselmus (palo-/rak.tarkastaja)			
	Loppukatselmus (rakennustarkastaja)			
	Lisätietoja mm. tarkastuksen kohde ja laajuus			

<b>Työvaiheiden tarkastuksissa todetut huomautukset</b>	Lisätietoja mm. työvaiheiden tarkastuksissa todetut huomautukset
---	--



**Yhteenveto tarkastusasiakirjan merkinnöistä**

Pientaloikohteissa riittää, että rakennusvalvontaan toimitetaan sivut 1-2 ja tämän sivun yhteenvetotiedot.

Toimenpide	Päiväys	Kommentti	Allekirjoitus
Rakennustyön aloittaminen			
Sijainti ja korkeusasema			
Muut työnjohtajat			
Rakennuksen perustaminen ja perustusten kuivatus			
Rakennuksen alapohja ja maanvaraiset rakenteet			
Rakennustarvikkeiden suojaus ja rakennusjätteiden käsittely			
Rakennuksen runkorakenne ja sen liittyminen perustukseen			
Rakennuksen ulkoseinät ja julkisivuverhous			
Rakennuksen yläpohja ja vesikattorakenteet			
Rakennuksen märkätila ja niiden toteutus			
Rakennuksen ulkopuolinen pintavesien poisto			
Rakennuksen vesi- ja viemäryöt			
Ilmanvaihtolaitteiden asennus			
Sähköasennukset			
Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet			
Rakennusmateriaalien kelpoisuus			
Muut tarkastukset, (ellei viranomaisen suorittamat)			
Rakennusvalvonta- / muun viranomaisen suorittamat katselmukset			
Työvaiheiden tarkastuksissa todetut huomautukset			
Työnjohtajien allekirjoitukset		<hr/> Rakennuttajan allekirjoitus	<hr/> Vastaavan työnjohtajan allekirjoitus