

LIITE 6: RANTAVYÖHYKKEEN MITOITUSLASKELMA

7.1.2019

Kiinteistöt						Rantaviiva		Muunnun rantaviivan laskenta		Lahti						Niemi						Huomiot	Laskenta						
Kiinteistötunnus	Tilan nimi	Kiinteistön rekisteröintipäivä	Emättila	Emättilän rek.päivä	Mitoitukseen vaikuttavat rakennukset *	Karttarantaviiva mitoitettavilla alueilla yhteensä (m)	Muunnettu rantaviiva mitoitettavilla alueilla yhteensä (m) (**)	Ei muunnosta (Kerroin 1)	Muunnettavat yhteensä (ennen muunnosta)	leveys <100m	kerroin 0,25	leveys 100-200	kerroin 0,5	leveys 200-300	kerroin 0,75	leveys <50m	kerroin 0	leveys 50-100m	kerroin 0,5	leveys 100-150m	kerroin 0,75		Mitoitus 19 rakennuspaikkaa/muunnettu rantaviivakilometri	Emättilän muunnettu rantaviiva	mitoitussyöhykkeen kerroin	Emättilän laskennallinen rakennusoikeus	Emättilän rakennusoikeus pyöristettynä	Emättilän käytetty rakennusoikeus	Uudet rantarakennuspaikat
69-401-102-4	Tuomikoski	29.4.1952			ei	48,4	24,2	0	48,4	0	0	48,4	24,2	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0,46	24,2	0,5	0,23	0	0
69-401-179-22	Kotiranta 1	4.4.1968			ei	62,1	31,1	0	62,1	0	0	62,1	31,05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,59	31,1	0,5	0,3	0	0	0
69-401-78-50	Lahdenperä	19.1.1968			ei	67,8	33,9	0	67,8	0	0	67,8	33,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,64	33,9	0,5	0,32	0	0	0
69-401-102-22	Kotiranta	15.4.1997	69-401-102-3	29.4.1952	011	134,7	75,2	54,9	79,8	0	0	40,5	20,25	0	0	39,3	0	0	0	0	0	0	1,42	75,2	0,5	0,71	1	1	0
69-401-102-28	Onnela	6.8.2002	69-401-102-2	29.4.1952	011	44,1	33,1	0	44,1	0	0	0	0	44,1	33,08	0	0	0	0	0	0	0							
69-401-102-31	Lahdenmäki	7.12.2007	69-401-102-2	29.4.1952	011	99,9	53,6	0	99,9	42,7	10,68	0	0	57,2	42,9	0	0	0	0	0	0	0	1,64	86,7	0,5	0,82	1	2	0
69-401-102-24	Kumpulähti	28.9.2000	69-401-102-1	29.4.1952	011	53,7	40,3	0	53,7	0	0	0	0	53,7	40,28	0	0	0	0	0	0	0							
69-401-102-25	Pukkilahti	28.9.2000	69-401-102-1	29.4.1952	011	398,6	270,5	0	398,6	0	0	0	0	360,7	270,5	37,9	0	0	0	0	0	0	5,86	310,8	0,5	2,93	3	2	1
69-401-78-4	Hakala	11.2.1929			011	258,3	165,4	108,2	150,1	40,4	10,1	94,1	47,05	0	0	15,6	0	0	0	0	0	0	3,12	165,4	0,5	1,56	2	1	1
69-401-22-51	Laineenranta	17.2.1949			011	32,3	8,1	0	32,3	32,3	8,075	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,15	8,1	0,5	0,08	0	1	0
69-401-22-74	Piippo	8.11.1994	69-401-22-30	31.7.1940	011	254,3	94,7	0	254,3	98,2	24,55	11,8	5,9	85,7	64,28	58,6	0	0	0	0	0	0	1,79	94,7	1	1,79	2	1	1
69-401-152-8	Ranta	13.10.1992	69-401-152-1	17.7.1962	011	162,1	162,1	162,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,06	162,1	1	3,06	3	2	1
69-401-22-45	Välisarka	2.10.1947			ei	11,1	11,1	11,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,21	11,1	1	0,21	0	0	0
69-401-152-9	Särkiniemi	17.11.1998	69-401-152-2	17.7.1962	041	227,7	98,9	98,9	128,8	0	0	0	0	0	128,8	0	0	0	0	0	0	0	1,87	98,9	1	1,87	2	1	1
69-401-22-79	Pikkuvilppola	3.12.1999	69-401-22-32	29.10.1943	011	29,7	29,7	29,7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,56	29,7	1	0,56	1	1	0
69-401-22-78	Filpula	13.8.1999	69-401-22-58	15.3.1958	2 x 011	53,8	43,8	40,4	13,4	13,4	3,35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,83	43,8	0,5	0,42	0	2	0
69-401-22-55	Saarniranta	11.12.1952			011	12,0	12,0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,23	12	0,5	0,16	0	1	0
69-401-22-56	Vilppola	11.12.1952			ei	98,1	98,1	98,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,85	98,1	0,5	0,93	0	0	0
69-401-5-125	Takalo	8.7.1960			041	51,5	34,6	34,6	16,9	0	0	0	0	0	0	16,9	0	0	0	0	0	0	0,65	34,6	0,5	0,36	1	0	0

69-401-18-48	Mäkirinne	10.1.1989	69-401-18-29	3.9.1964	011	34,3	25,7	0	34,3		0		0	34,3	25,73		0		0											
69-401-18-63	Kallio	29.4.2008	69-401-18-29	3.9.1964	011	85,3	59,9	0	85,3		0	16,4	8,2	68,9	51,68		0		0		0		Omistaa myös tilan 69-401-18-63	1,62	85,6	0,75	1,21	1	2	0
69-401-18-21	Pihlajaniemi	1.3.1951			011	45,2	18,9	0	45,2		0	37,8	18,9		0	7,4	0		0		0			0,36	18,9	0,75	0,27	0	1	0
69-401-18-58	Räisälä	12.3.1999	69-401-18-31	28.11.1967	011	136,2	65,1	0	136,2		0	130,2	65,1		0	6	0		0		0			1,23	65,1	0,75	0,92	1	1	0
69-401-18-60	Sorola	13.3.1999	69-401-18-17	3.5.1948	011	219,6	93,2	0	219,6		0	186,3	93,15		0	33,3	0		0		0		Poikkeuslupa myönnetty 1998, ei voimassa							
69-401-18-59	Ranta-Sorola	13.3.1999	69-401-18-17	3.5.1948	011	51,1	25,6	0	51,1		0	51,1	25,55		0		0		0		0			2,24	118,8	0,75	1,68	2	2	0
69-401-18-10	Valkama	25.7.1941			011	90,2	45,1	0	90,2		0	90,2	45,1		0		0		0		0			0,85	45,1	0,75	0,64	1	1	0
69-401-19-99	Ronkaala	7.3.2006	Muodostettu kiinteistöjä yhdistämällä*			1113,4	264,3	13,8	1100	1002	250,5		0		0	97,7	0		0			* Yhdistetty kiinteistöt 69-420-29-4, 69-402-67-27,69-402-43-37, 69-401-105-50, 69-401-55-28, 69-401-20-21, 69-401-19-98 ja 69-401-14-98	4,99	264,3	0,5	2,49	2	0	2	

* 011 = 1 asunnon talo, 012 = 2 asunnon talo, 041=vapaa-ajan rakennus, 931 = sauna, 941=talouksrakennus

** Muunnettu rantaviiva huomioi selkeät lahdet ja niemet sekä etäisyyden vastarannasta.